

波の上ビーチ近く☆
角地の商業地域。更地引渡し価格です

13億5,400 万円



※現況引渡しの場合11億円



ラブホテル2棟・共同住宅1棟

名称	更地引渡し売り土地		
物件所在地	那覇市辻1丁目15-12 他		
交通	那覇空港より車で約7分(約3.8km)		
建物面積	2,430.41 m ²	735.19 坪	
土地面積	1,331.50 m ²	402.77 坪	
建築年	1990年3月(築33年)		
建物構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)		
階数	10階建		
接道	公道 北側幅員約8m 西側幅員約12m		
地目	宅地		
用途地域	商業地域		
都市計画	市街化区域		
建蔽率	80%	容積率	400%
土地権利	所有権(一部借地/72.10坪)		
引渡日	即時 相談 指定有(令和 年 月 上・中・下 旬予定)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ホテルYOU2(H3年11月築/37室) ■ホテルYOU3(H2年3月築/38室) ■共同住宅(S61年6月築/12室) <p>※所有者不明土地一部(72.10坪)有。沖縄県より賃貸中、購入可。 ※共同住宅賃借人立ち退き要相談。</p>		

※図面と相違した場合は現況を優先します。

株式会社レディースエステート&ビジネス
Ladies Estate & Business
沖縄県知事免許(1)第4961号

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西3丁目15番2号
フェニックス21-2F

TEL 098-943-1991
FAX 098-943-1966

取引形態
仲介

報酬形態
正規仲介手数料



担当
前田