

美ら海水族館近く！コンビニ近く！県道沿で好立地！

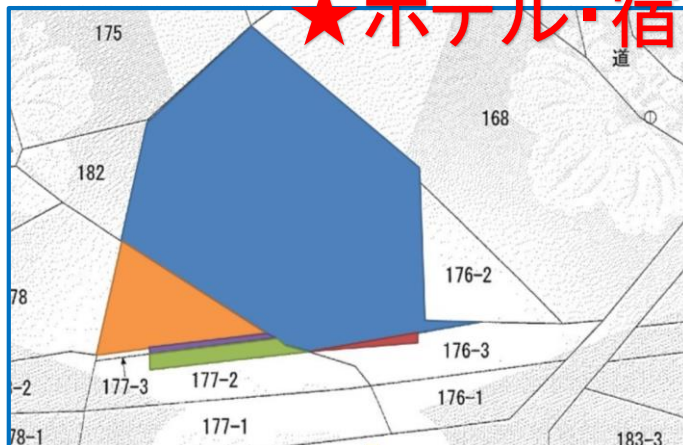
土地面積/ 建物面積/ 839.77 m<sup>2</sup>

価格

3,980 万円



★美ら海水族館近くの好立地！  
★ホテル・宿泊施設・AP用地向き！



物件種目	売土地		単価	m <sup>2</sup> 単価・坪単価	
物件所在地	本部町浦崎				
交通	浦崎	バス停 / 駅より徒歩	1 分		
	小学校区		中学校区		
土地面積	839.77	m <sup>2</sup>	ほかに	0	m <sup>2</sup>
	254.03	坪	私道面積	0	坪
建物	構造・規模	RC 造 4 階建 階部分			
	面積	1574.57m <sup>2</sup> (延476.31坪)・築45年			
建物名					
築年月					
土地権利	所有権 / 旧法地上権 / 普通地上 / 定期地上 / 普通賃借 / 定期賃借 / 一部地上権所有権 / その他				
地目	宅地 / 田 / 畑 / 原野 / 山林 / 墓地 / 雑種地 / その他				
都市計画	市街化区域 / 市街化調整区域 / 美線引き / 都市計画区域外				
用途地域	1種低層 / 2種低層 / 1種中高層 / 2種中高層 / 1種住居 / 2種住居 / 準住居 / 近商 / 商業 / 準工 / 工業 / 工専 / 未指定 / (無指定)				
建ぺい率	60	%	容積率	200	%
地勢	平坦 / 高台 / 低地 / ひな段 / 傾斜地 / その他( )				
環境	住宅用地 / 商業用地 / ビル用地 / 店舗用地 / 工業用地 / アパート用地 / その他( )				
現況	所有者使用中 / 空家 / 賃貸中 / 更地 / 上物有 / 未完成(令和 年 月 上・中・下 旬完成予定)				
引渡日	即時 / 相談 / 指定有(令和 年 月 上・中・下 旬予定)				
設備	電気 / 上水道 / 下水道 / 浄化槽 / 汲取 / 側溝 / 都市ガス / 集中ガス / プロパンガス / 車庫 / 電話 / 冷房 / 暖房 / 給湯 / その他( )				
接道方向	北 / 北東 / 東 / 南東 / (南) / 南西 / 西 / 北西				
接道	公・私	幅員	m	間口	10 m
接道状況	角地 / 一方道路 / 二方道路 / 三方道路 / 四方道路		舗装	(有)・無	
備考	*景観形成重点地区・上物有現在空室・現況有姿のお引渡し				
会員番号	物件番号				



株式会社レディースエステート&ビジネス  
Ladies Estate & Business  
沖縄県知事免許(1)第4961号

(公社)全日本不動産協会 沖縄県会員 沖縄県知事(1)第004961号

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西3丁目15番2号  
フェニックス21-2F

TEL 098-943-1991  
FAX 098-943-1966  
メール info-ld@ladies-e-and-b.co.jp

取引態様

仲介

報酬形態

正規仲介手数料

女性ならではのきめ細やかなサービス。皆様のご来店お待ちしております。



担当  
よざ  
與座



**株式会社レディーエステート&ビジネス**  
 沖縄県知事免許(1)第4961号 Ladies Estate & Business

(公社)全日本不動産協会 沖縄県会員 沖縄県知事(1)第004961号

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西3丁目15番2号  
 フェニックス21-2F

TEL 098-943-1991  
 FAX 098-943-1966  
 メール info-ld@ladies-e-and-b.co.jp

取引態様  
**仲介**  
 報酬形態  
**正規仲介手数料**



担当  
**よざ  
 興座**